



Městský úřad Hlinsko

Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko

Stavební úřad – úsek územního plánování a GIS

Adresa pracoviště: Adámkova třída 554, 539 01 Hlinsko



Váš dopis ze dne: 8.10.2021

Vaše značka:

Č.j.: Hl 60294/2021/SÚ

Spisová značka:

Spisový znak – skart. znak/lhůta: 330 – A20

Opráv. úřední osoba: Ing. Dušek, Ing. Zavřel

Tel.: 469 326 131

E – mail: dusek@hlinsko.cz

Počet listů/příloh: 8/0

V Hlinsku dne: 27.10.2021

Vodárenská společnost Chrudim, a. s.

Novoměstská 626

537 28 Chrudim

Věc: Závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, k záměru realizace akce „Vodovod Otradov“ na pozemcích parc. č. 3532, 4304, 4326, 4332, 13, 17/2, 1822/3, 3, 3303/1, 3418/1, 4, 4328, 4329, 4330, 4331, 4333, 4357, 4359, 6, 8/2, 8/6, st. 10, st. 12, st. 14/2, st. 15, st. 2, st. 3, st. 7, st. 8 v k. ú. Krouna a pozemcích parc. č. 10/1, 10/5, 100, 101, 1011/3, 1012/2, 102/1, 102/3, 1048/2, 1103/1, 1103/2, 1106/2, 113, 114, 116/3, 121/1, 1214/1, 1214/2, 122/1, 128, 13, 130, 131/1, 131/2, 132, 1330/2, 1336/1, 1336/4, 134, 1359/12, 1359/14, 1359/15, 1359/6, 138, 1381, 1383/2, 1385, 1387, 1390/1, 1392/1, 1392/2, 1395/1, 1395/3, 1397, 1398, 1399/1, 1399/2, 1399/5, 14, 1400, 1402, 1403/1, 1403/2, 1403/4, 1403/5, 1403/6, 1406, 1407, 1410, 1418, 1429, 1434/3, 1434/4, 1443, 1451/1, 1457/1, 1459/2, 1475, 1477, 1486/1, 1487, 1488/2, 1488/3, 149, 1503, 1512, 1514, 156/1, 156/2, 157/1, 16, 160/1, 161, 163, 166, 167/1, 168/1, 170, 173, 174, 176/2, 177, 178, 179/3, 18, 182/1, 182/3, 182/4, 184, 185, 187/1, 190/1, 190/4, 190/6, 190/7, 191/2, 199, 20/2, 200/3, 208/2, 208/3, 210, 211, 212/7, 213, 215, 219/1, 22, 223, 224, 226, 227/1, 227/12, 227/14, 227/2, 227/5, 227/6, 227/7, 227/9, 228, 229/3, 235/1, 235/3, 237/2, 237/3, 237/5, 238, 245/2, 251, 252/2, 252/4, 252/5, 256, 257/1, 257/3, 259, 27/1, 27/2, 27/5, 28/1, 28/3, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 4/1, 41/1, 41/2, 41/4, 42/2, 43/2, 45/1, 45/2, 46, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 48/1, 50/1, 56, 58/6, 59, 599/1, 600/2, 601/10, 601/5, 61/1, 61/12, 61/13, 61/2, 61/6, 62, 67, 7/1, 7/2, 7/4, 7/5, 70/1, 74/2, 761/5, 761/6, 782/3, 782/5, 79/1, 79/2, 80, 81, 82/1, 83/1, 89, 9/2, 92/1, 99, st. 1, st. 100, st. 101, st. 102, st. 103, st. 104/2, st. 106, st. 107, st. 108, st. 109, st. 111, st. 112, st. 114, st. 117, st. 118, st. 119, st. 123, st. 124, st. 125, st. 126, st. 128, st. 129, st. 13, st. 137, st. 14, st. 140, st. 147, st. 148, st. 150, st. 151, st. 154, st. 155, st. 156, st. 161, st. 164, st. 166, st. 168, st. 17, st. 170, st. 171, st. 172, st. 179, st. 180, st. 181, st. 183, st. 188, st. 19, st. 191, st. 191/8, st. 196, st. 197, st. 2, st. 20, st. 207, st. 22/1, st. 22/2, st. 23, st. 25, st. 28, st. 29, st. 3, st. 30, st. 31, st. 32, st. 33, st. 34, st. 35, st. 36, st. 37, st. 39, st. 40, st. 41/1, st. 42/1, st. 42/2, st. 43, st. 44/2, st. 49, st. 5, st. 50, st. 55/1, st. 57, st. 58/1, st. 58/2, st. 59, st. 6/1, st. 60, st. 61, st. 62, st. 64, st. 65, st. 66, st. 67, st. 68, st. 7, st. 73, st. 74, st. 75, st. 76, st. 77/1, st. 77/2, st. 78, st. 85, st. 86, st. 87, st. 88, st. 9, st. 91, st. 92, st. 93, st. 95, st. 96, st. 97, st. 98, st. 99 v k. ú. Otradov z hlediska územně plánovací dokumentace pro společné povolení (územní rozhodnutí a stavební povolení)

Městský úřad Hlinsko, stavební úřad – úsek územního plánování a GIS, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), přezkoumal, podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování dle § 18 a § 19 stavebního zákona, záměr:

„Vodovod Otradov“

Adresa:

Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 326 111
El. podatelna: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059

ve věci projektové dokumentace, kterou zpracoval zodpovědný projektant Ing. Martin Soudek, Ph.D. – ČKAIT 0701010, s datem zpracování červenec 2021 na pozemcích parc. č. 3532, 4304, 4326, 4332, 13, 17/2, 1822/3, 3, 3303/1, 3418/1, 4, 4328, 4329, 4330, 4331, 4333, 4357, 4359, 6, 8/2, 8/6, st. 10, st. 12, st. 14/2, st. 15, st. 2, st. 3, st. 7, st. 8 v k. ú. Krouna a pozemcích parc. č. 10/1, 10/5, 100, 101, 1011/3, 1012/2, 102/1, 102/3, 1048/2, 1103/1, 1103/2, 1106/2, 113, 114, 116/3, 121/1, 1214/1, 1214/2, 122/1, 128, 13, 130, 131/1, 131/2, 132, 1330/2, 1336/1, 1336/4, 134, 1359/12, 1359/14, 1359/15, 1359/6, 138, 1381, 1383/2, 1385, 1387, 1390/1, 1392/1, 1392/2, 1395/1, 1395/3, 1397, 1398, 1399/1, 1399/2, 1399/5, 14, 1400, 1402, 1403/1, 1403/2, 1403/4, 1403/5, 1403/6, 1406, 1407, 1410, 1418, 1429, 1434/3, 1434/4, 1443, 1451/1, 1457/1, 1459/2, 1475, 1477, 1486/1, 1487, 1488/2, 1488/3, 149, 1503, 1512, 1514, 156/1, 156/2, 157/1, 16, 160/1, 161, 163, 166, 167/1, 168/1, 170, 173, 174, 176/2, 177, 178, 179/3, 18, 182/1, 182/3, 182/4, 184, 185, 187/1, 190/1, 190/4, 190/6, 190/7, 191/2, 199, 20/2, 200/3, 208/2, 208/3, 210, 211, 212/7, 213, 215, 219/1, 22, 223, 224, 226, 227/1, 227/12, 227/14, 227/2, 227/5, 227/6, 227/7, 227/9, 228, 229/3, 235/1, 235/3, 237/2, 237/3, 237/5, 238, 245/2, 251, 252/2, 252/4, 252/5, 256, 257/1, 257/3, 259, 27/1, 27/2, 27/5, 28/1, 28/3, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 4/1, 41/1, 41/2, 41/4, 42/2, 43/2, 45/1, 45/2, 46, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 48/1, 50/1, 56, 58/6, 59, 599/1, 600/2, 601/10, 601/5, 61/1, 61/12, 61/13, 61/2, 61/6, 62, 67, 7/1, 7/2, 7/4, 7/5, 70/1, 74/2, 761/5, 761/6, 782/3, 782/5, 79/1, 79/2, 80, 81, 82/1, 83/1, 89, 9/2, 92/1, 99, st. 1, st. 100, st. 101, st. 102, st. 103, st. 104/2, st. 106, st. 107, st. 108, st. 109, st. 111, st. 112, st. 114, st. 117, st. 118, st. 119, st. 123, st. 124, st. 125, st. 126, st. 128, st. 129, st. 13, st. 137, st. 14, st. 140, st. 147, st. 148, st. 150, st. 151, st. 154, st. 155, st. 156, st. 161, st. 164, st. 166, st. 168, st. 17, st. 170, st. 171, st. 172, st. 179, st. 180, st. 181, st. 183, st. 188, st. 19, st. 191, st. 191/8, st. 196, st. 197, st. 2, st. 20, st. 207, st. 22/1, st. 22/2, st. 23, st. 25, st. 28, st. 29, st. 3, st. 30, st. 31, st. 32, st. 33, st. 34, st. 35, st. 36, st. 37, st. 39, st. 40, st. 41/1, st. 42/1, st. 42/2, st. 43, st. 44/2, st. 49, st. 5, st. 50, st. 55/1, st. 57, st. 58/1, st. 58/2, st. 59, st. 6/1, st. 60, st. 61, st. 62, st. 64, st. 65, st. 66, st. 67, st. 68, st. 7, st. 73, st. 74, st. 75, st. 76, st. 77/1, st. 77/2, st. 78, st. 85, st. 86, st. 87, st. 88, st. 9, st. 91, st. 92, st. 93, st. 95, st. 96, st. 97, st. 98, st. 99 v k. ú. Otradov

a vydává toto závazné stanovisko:

Záměr dle předložené projektové dokumentace na pozemcích parc. č. 3532, 4304, 4326, 4332, 13, 17/2, 1822/3, 3, 3303/1, 3418/1, 4, 4328, 4329, 4330, 4331, 4333, 4357, 4359, 6, 8/2, 8/6, st. 10, st. 12, st. 14/2, st. 15, st. 2, st. 3, st. 7, st. 8 v k. ú. Krouna a pozemcích parc. č. 10/1, 10/5, 100, 101, 1011/3, 1012/2, 102/1, 102/3, 1048/2, 1103/1, 1103/2, 1106/2, 113, 114, 116/3, 121/1, 1214/1, 1214/2, 122/1, 128, 13, 130, 131/1, 131/2, 132, 1330/2, 1336/1, 1336/4, 134, 1359/12, 1359/14, 1359/15, 1359/6, 138, 1381, 1383/2, 1385, 1387, 1390/1, 1392/1, 1392/2, 1395/1, 1395/3, 1397, 1398, 1399/1, 1399/2, 1399/5, 14, 1400, 1402, 1403/1, 1403/2, 1403/4, 1403/5, 1403/6, 1406, 1407, 1410, 1418, 1429, 1434/3, 1434/4, 1443, 1451/1, 1457/1, 1459/2, 1475, 1477, 1486/1, 1487, 1488/2, 1488/3, 149, 1503, 1512, 1514, 156/1, 156/2, 157/1, 16, 160/1, 161, 163, 166, 167/1, 168/1, 170, 173, 174, 176/2, 177, 178, 179/3, 18, 182/1, 182/3, 182/4, 184, 185, 187/1, 190/1, 190/4, 190/6, 190/7, 191/2, 199, 20/2, 200/3, 208/2, 208/3, 210, 211, 212/7, 213, 215, 219/1, 22, 223, 224, 226, 227/1, 227/12, 227/14, 227/2, 227/5, 227/6, 227/7, 227/9, 228, 229/3, 235/1, 235/3, 237/2, 237/3, 237/5, 238, 245/2, 251, 252/2, 252/4, 252/5, 256, 257/1, 257/3, 259, 27/1, 27/2, 27/5, 28/1, 28/3, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 4/1, 41/1, 41/2, 41/4, 42/2, 43/2, 45/1, 45/2, 46, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 48/1, 50/1, 56, 58/6, 59, 599/1, 600/2, 601/10, 601/5, 61/1, 61/12, 61/13, 61/2, 61/6, 62, 67, 7/1, 7/2, 7/4, 7/5, 70/1, 74/2, 761/5, 761/6, 782/3, 782/5, 79/1, 79/2, 80, 81, 82/1, 83/1, 89, 9/2, 92/1, 99, st. 1, st. 100, st. 101, st. 102, st. 103, st. 104/2, st. 106, st. 107, st. 108, st. 109, st. 111, st. 112, st. 114, st. 117, st. 118, st. 119, st. 123, st. 124, st. 125, st. 126, st. 128, st. 129, st. 13, st. 137, st. 14, st. 140, st. 147, st. 148, st. 150, st. 151, st. 154, st. 155, st. 156, st. 161, st. 164, st. 166, st. 168, st. 17, st. 170, st. 171, st. 172, st. 179, st. 180, st. 181, st. 183, st. 188, st. 19, st. 191, st. 191/8, st. 196, st. 197, st. 2, st. 20, st. 207, st. 22/1, st. 22/2, st. 23, st. 25, st. 28, st. 29, st. 3, st. 30, st. 31, st. 32, st. 33, st. 34, st. 35, st. 36, st. 37, st. 39, st. 40, st. 41/1, st. 42/1, st. 42/2, st. 43, st. 44/2, st. 49, st. 5, st. 50, st. 55/1, st. 57, st. 58/1, st. 58/2, st. 59, st. 6/1, st. 60, st. 61, st. 62, st. 64, st. 65, st. 66, st. 67, st. 68, st. 7, st. 73, st. 74, st. 75, st. 76, st. 77/1, st. 77/2, st. 78, st. 85, st. 86, st. 87, st. 88, st. 9, st. 91, st. 92, st. 93, st. 95, st. 96, st. 97, st. 98, st. 99 v k. ú. Otradov

JE PŘÍPUSTNÝ

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Popis projektové dokumentace:

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu vodovodního řadu vč. přípojek v obci Otrádov na pozemcích parc. č. 3532, 4304, 4326, 4332, 13, 17/2, 1822/3, 3, 3303/1, 3418/1, 4, 4328, 4329, 4330, 4331, 4333, 4357, 4359, 6, 8/2, 8/6, st. 10, st. 12, st. 14/2, st. 15, st. 2, st. 3, st. 7, st. 8 v k. ú. Krouna a pozemcích parc. č. 10/1, 10/5, 100, 101, 1011/3, 1012/2, 102/1, 102/3, 1048/2, 1103/1, 1103/2, 1106/2, 113, 114, 116/3, 121/1, 1214/1, 1214/2, 122/1, 128, 13, 130, 131/1, 131/2, 132, 1330/2, 1336/1, 1336/4, 134, 1359/12, 1359/14, 1359/15, 1359/6, 138, 1381, 1383/2, 1385, 1387, 1390/1, 1392/1, 1392/2, 1395/1, 1395/3, 1397, 1398, 1399/1, 1399/2, 1399/5, 14, 1400, 1402, 1403/1, 1403/2, 1403/4, 1403/5, 1403/6, 1406, 1407, 1410, 1418, 1429, 1434/3, 1434/4, 1443, 1451/1, 1457/1, 1459/2, 1475, 1477, 1486/1, 1487, 1488/2, 1488/3, 149, 1503, 1512, 1514, 156/1, 156/2, 157/1, 16, 160/1, 161, 163, 166, 167/1, 168/1, 170, 173, 174, 176/2, 177, 178, 179/3, 18, 182/1, 182/3, 182/4, 184, 185, 187/1, 190/1, 190/4, 190/6, 190/7, 191/2, 199, 20/2, 200/3, 208/2, 208/3, 210, 211, 212/7, 213, 215, 219/1, 22, 223, 224, 226, 227/1, 227/12, 227/14, 227/2, 227/5, 227/6, 227/7, 227/9, 228, 229/3, 235/1, 235/3, 237/2, 237/3, 237/5, 238, 245/2, 251, 252/2, 252/4, 252/5, 256, 257/1, 257/3, 259, 27/1, 27/2, 27/5, 28/1, 28/3, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 4/1, 41/1, 41/2, 41/4, 42/2, 43/2, 45/1, 45/2, 46, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 48/1, 50/1, 56, 58/6, 59, 599/1, 600/2, 601/10, 601/5, 61/1, 61/12, 61/13, 61/2, 61/6, 62, 67, 7/1, 7/2, 7/4, 7/5, 70/1, 74/2, 761/5, 761/6, 782/3, 782/5, 79/1, 79/2, 80, 81, 82/1, 83/1, 89, 9/2, 92/1, 99, st. 1, st. 100, st. 101, st. 102, st. 103, st. 104/2, st. 106, st. 107, st. 108, st. 109, st. 111, st. 112, st. 114, st. 117, st. 118, st. 119, st. 123, st. 124, st. 125, st. 126, st. 128, st. 129, st. 13, st. 137, st. 14, st. 140, st. 147, st. 148, st. 150, st. 151, st. 154, st. 155, st. 156, st. 161, st. 164, st. 166, st. 168, st. 17, st. 170, st. 171, st. 172, st. 179, st. 180, st. 181, st. 183, st. 188, st. 19, st. 191, st. 191/8, st. 196, st. 197, st. 2, st. 20, st. 207, st. 22/1, st. 22/2, st. 23, st. 25, st. 28, st. 29, st. 3, st. 30, st. 31, st. 32, st. 33, st. 34, st. 35, st. 36, st. 37, st. 39, st. 40, st. 41/1, st. 42/1, st. 42/2, st. 43, st. 44/2, st. 49, st. 5, st. 50, st. 55/1, st. 57, st. 58/1, st. 58/2, st. 59, st. 6/1, st. 60, st. 61, st. 62, st. 64, st. 65, st. 66, st. 67, st. 68, st. 7, st. 73, st. 74, st. 75, st. 76, st. 77/1, st. 77/2, st. 78, st. 85, st. 86, st. 87, st. 88, st. 9, st. 91, st. 92, st. 93, st. 95, st. 96, st. 97, st. 98, st. 99 v k. ú. Otrádov. Celková délka vodovodního řadu bude 5790,5 m. Bude osazeno 43 ks hydrantů, 1 ks redukčního ventilu o rozměrech cca 4,4 x 2,1 m a 136 ks vodovodních přípojek. Celková délka přípojek činí 3076,9 m. Vodovod bude napojen na stávající vodovodní řad v obci Krouna.

Adresa:

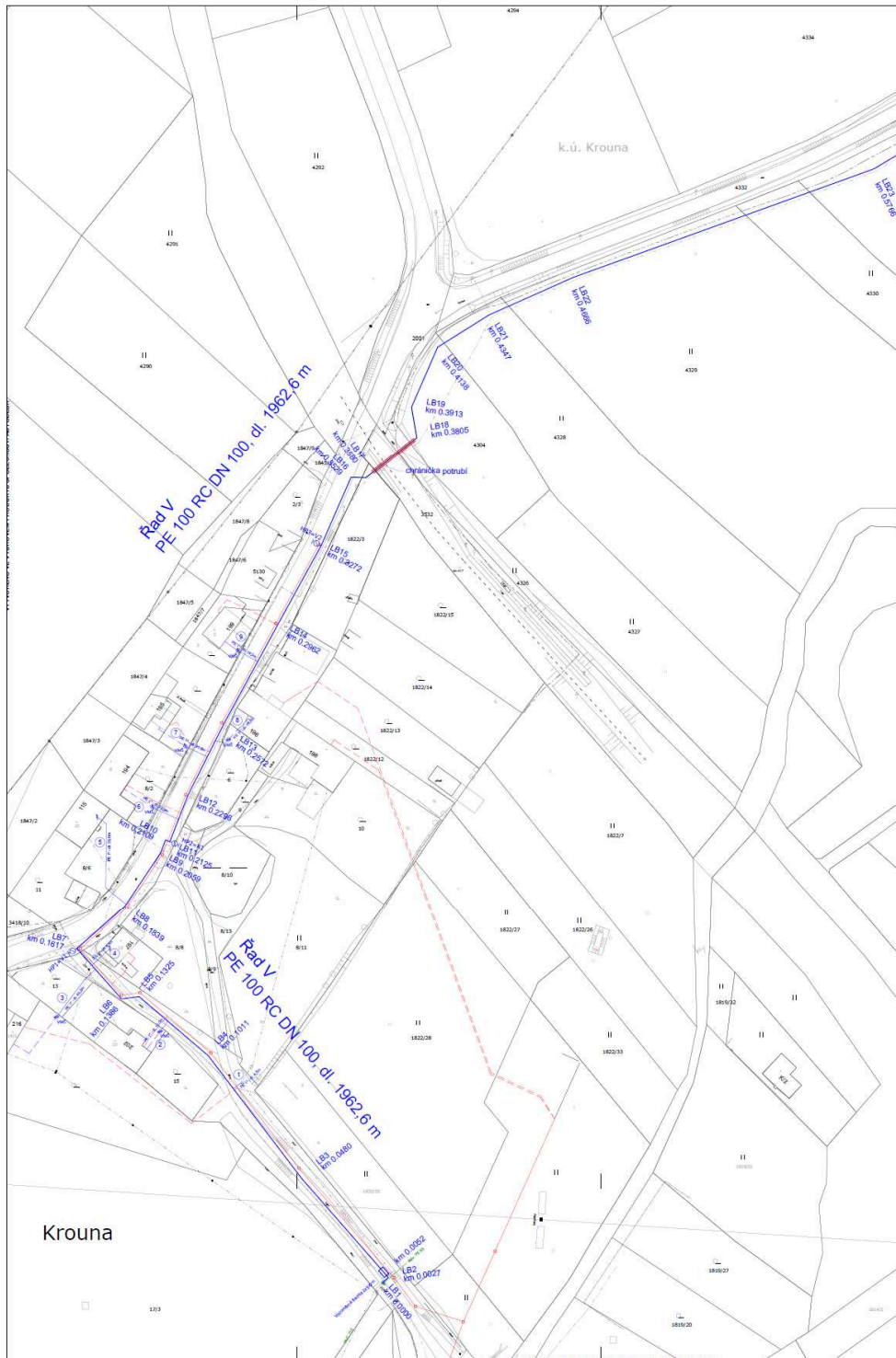
Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

Kontaktní údaje:

ID DS: k4hby3r
Tel: 469 326 111
El. podatelna: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

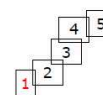
Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059



Vodárenská společnost Chrudim, a.s.
Novoměstská 626
537 01 Chrudim

Vodovod Otradov Majetkoprávní situace - část 1. Měřítko M 1:500



Legenda:

Navrhovaný vodovod

- Navrhovaná trasa vodovodu
- Vodovodní přípojky
- Hydrant podzemní
- Stavení trasy

Ostatní inženýrské sítě

- Plynovod
- Telekomunikační kabel mříž
- Kabely VO
- El. vedení VN
- El. vedení MN
- Navrhovaná kanalizace (viz PD "Kanalizace: ČOV Krouna, DSP, zpracovatel Hittsack s.r.o., 10/2016)
- Navrhované kanál, přípojky (viz PD "Kanalizace: ČOV Krouna - kanalizační přípojky, DUK, zpracovatel Hittsack s.r.o., 10/2016)

Poznámka:

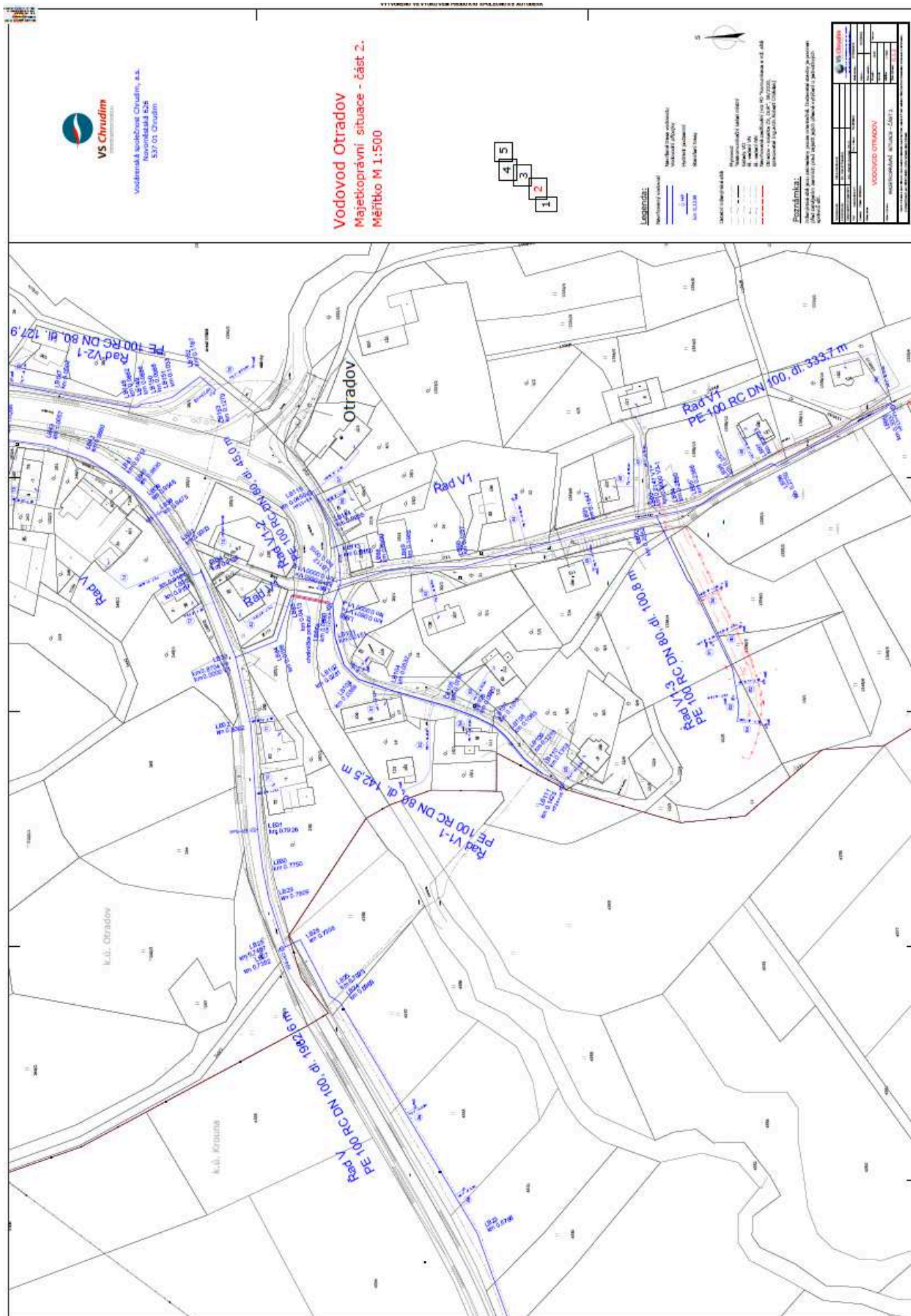
Inženýrská síť jsou zakresleny pouze orientačně. Dodavatel stavby je povinen před zahájením zemních prací zajistit jejich přesné vytyčení u jednotlivých sítí.

Objekt:	Vodovod	VS Chrudim
Stavba:	Novoměstská 626	
Projektant:	Ing. Petr Štěpán, Ph.D.	
Objekt:	Vodovod	
Stavba:	Novoměstská 626	
Projektant:	Ing. Petr Štěpán, Ph.D.	
Objekt:	Vodovod	
Stavba:	Novoměstská 626	
Projektant:	Ing. Petr Štěpán, Ph.D.	
Objekt:	Vodovod	
Stavba:	Novoměstská 626	
Projektant:	Ing. Petr Štěpán, Ph.D.	

Adresa:
Městský úřad Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1
539 23 Hlinsko

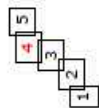
Kontaktní údaje:
ID DS: k4hby3r
Tel: 469 326 111
El. podatelna: e-podatelna@hlinsko.cz
E-mail: mesto@hlinsko.cz

Bankovní spojení:
Komerční banka, a.s.
19-0000623531/0100
IČ: 00270059
DIČ: CZ00270059





Vodovod Otradov
Majetkoprávní situace - část 4.
Měřítko M 1:500



Legend:

Blue = Future	Yellow = Historical
---------------	---------------------

_____ 12/19
_____ 12/18
_____ 12/17

_____ 12/16
_____ 12/15
_____ 12/14

_____ 12/13
_____ 12/12
_____ 12/11

_____ 12/10
_____ 12/9
_____ 12/8

_____ 12/7
_____ 12/6
_____ 12/5

_____ 12/4
_____ 12/3
_____ 12/2

_____ 12/1
_____ 12/0
_____ 11/30

_____ 11/29
_____ 11/28
_____ 11/27

_____ 11/26
_____ 11/25
_____ 11/24

_____ 11/23
_____ 11/22
_____ 11/21

_____ 11/20
_____ 11/19
_____ 11/18

_____ 11/17
_____ 11/16
_____ 11/15

_____ 11/14
_____ 11/13
_____ 11/12

_____ 11/11
_____ 11/10
_____ 11/9

_____ 11/8
_____ 11/7
_____ 11/6

_____ 11/5
_____ 11/4
_____ 11/3

_____ 11/2
_____ 11/1
_____ 10/31

_____ 10/30
_____ 10/29
_____ 10/28

_____ 10/27
_____ 10/26
_____ 10/25

_____ 10/24
_____ 10/23
_____ 10/22

_____ 10/21
_____ 10/20
_____ 10/19

_____ 10/18
_____ 10/17
_____ 10/16

_____ 10/15
_____ 10/14
_____ 10/13

_____ 10/12
_____ 10/11
_____ 10/10

_____ 10/9
_____ 10/8
_____ 10/7

_____ 10/6
_____ 10/5
_____ 10/4

_____ 10/3
_____ 10/2
_____ 10/1

_____ 9/30
_____ 9/29
_____ 9/28

_____ 9/27
_____ 9/26
_____ 9/25

_____ 9/24
_____ 9/23
_____ 9/22

_____ 9/21
_____ 9/20
_____ 9/19

_____ 9/18
_____ 9/17
_____ 9/16

_____ 9/15
_____ 9/14
_____ 9/13

_____ 9/12
_____ 9/11
_____ 9/10

_____ 9/9
_____ 9/8
_____ 9/7

_____ 9/6
_____ 9/5
_____ 9/4

_____ 9/3
_____ 9/2
_____ 9/1

_____ 8/31
_____ 8/30
_____ 8/29

_____ 8/28
_____ 8/27
_____ 8/26

_____ 8/25
_____ 8/24
_____ 8/23

_____ 8/22
_____ 8/21
_____ 8/20

_____ 8/19
_____ 8/18
_____ 8/17

_____ 8/16
_____ 8/15
_____ 8/14

_____ 8/13
_____ 8/12
_____ 8/11

_____ 8/10
_____ 8/9
_____ 8/8

_____ 8/7
_____ 8/6
_____ 8/5

_____ 8/4
_____ 8/3
_____ 8/2

_____ 8/1
_____ 7/31
_____ 7/30

_____ 7/29
_____ 7/28
_____ 7/27

_____ 7/26
_____ 7/25
_____ 7/24

_____ 7/23
_____ 7/22
_____ 7/21

_____ 7/20
_____ 7/19
_____ 7/18

_____ 7/17
_____ 7/16
_____ 7/15

_____ 7/14
_____ 7/13
_____ 7/12

_____ 7/11
_____ 7/10
_____ 7/9

_____ 7/8
_____ 7/7
_____ 7/6

_____ 7/5
_____ 7/4
_____ 7/3

_____ 7/2
_____ 7/1
_____ 6/30

_____ 6/29
_____ 6/28
_____ 6/27

_____ 6/26
_____ 6/25
_____ 6/24

_____ 6/23
_____ 6/22
_____ 6/21

_____ 6/20
_____ 6/19
_____ 6/18

_____ 6/17
_____ 6/16
_____ 6/15

_____ 6/14
_____ 6/13
_____ 6/12

_____ 6/11
_____ 6/10
_____ 6/9

_____ 6/8
_____ 6/7
_____ 6/6

_____ 6/5
_____ 6/4
_____ 6/3

_____ 6/2
_____ 6/1
_____ 5/31

_____ 5/30
_____ 5/29
_____ 5/28

_____ 5/27
_____ 5/26
_____ 5/25

_____ 5/24
_____ 5/23
_____ 5/22

_____ 5/21
_____ 5/20
_____ 5/19

_____ 5/18
_____ 5/17
_____ 5/16

_____ 5/15
_____ 5/14
_____ 5/13

_____ 5/12
_____ 5/11
_____ 5/10

_____ 5/9
_____ 5/8
_____ 5/7

_____ 5/6
_____ 5/5
_____ 5/4

_____ 5/3
_____ 5/2
_____ 5/1

_____ 4/30
_____ 4/29
_____ 4/28

_____ 4/27
_____ 4/26
_____ 4/25

_____ 4/24
_____ 4/23
_____ 4/22

_____ 4/21
_____ 4/20
_____ 4/19

_____ 4/18
_____ 4/17
_____ 4/16

_____ 4/15
_____ 4/14
_____ 4/13

_____ 4/12
_____ 4/11
_____ 4/10

_____ 4/9
_____ 4/8
_____ 4/7

_____ 4/6
_____ 4/5
_____ 4/4

_____ 4/3
_____ 4/2
_____ 4/1

_____ 3/31
_____ 3/30
_____ 3/29

_____ 3/28
_____ 3/27
_____ 3/26

_____ 3/25
_____ 3/24
_____ 3/23

_____ 3/22
_____ 3/21
_____ 3/20

_____ 3/19
_____ 3/18
_____ 3/17

_____ 3/16
_____ 3/15
_____ 3/14

_____ 3/13
_____ 3/12
_____ 3/11

_____ 3/10
_____ 3/9
_____ 3/8

_____ 3/7
_____ 3/6
_____ 3/5

_____ 3/4
_____ 3/3
_____ 3/2

_____ 3/1
_____ 2/28
_____ 2/27

_____ 2/26
_____ 2/25
_____ 2/24

_____ 2/23
_____ 2/22
_____ 2/21

_____ 2/20
_____ 2/19
_____ 2/18

_____ 2/17
_____ 2/16
_____ 2/15

_____ 2/14
_____ 2/13
_____ 2/12

_____ 2/11
_____ 2/10
_____ 2/9

_____ 2/8
_____ 2/7
_____ 2/6

_____ 2/5
_____ 2/4
_____ 2/3

_____ 2/2
_____ 2/1
_____ 1/31

_____ 1/30
_____ 1/29
_____ 1/28

_____ 1/27
_____ 1/26
_____ 1/25

_____ 1/24
_____ 1/23
_____ 1/22

_____ 1/21
_____ 1/20
_____ 1/19

_____ 1/18
_____ 1/17
_____ 1/16

_____ 1/15
_____ 1/14
_____ 1/13

_____ 1/12
_____ 1/11
_____ 1/10

_____ 1/9
_____ 1/8
_____ 1/7

_____ 1/6
_____ 1/5
_____ 1/4

_____ 1/3
_____ 1/2
_____ 1/1

_____ 12/31
_____ 12/30
_____ 12/29

_____ 12/28
_____ 12/27
_____ 12/26

_____ 12/25
_____ 12/24
_____ 12/23

_____ 12/22
_____ 12/21
_____ 12/20

_____ 12/19
_____ 12/18
_____ 12/17

_____ 12/16
_____ 12/15
_____ 12/14

_____ 12/13
_____ 12/12
_____ 12/11

_____ 12/10
_____ 12/9
_____ 12/8

_____ 12/7
_____ 12/6
_____ 12/5

_____ 12/4
_____ 12/3
_____ 12/2

_____ 12/1
_____ 11/30
_____ 11/29

_____ 11/28
_____ 11/27
_____ 11/26

_____ 11/25
_____ 11/24
_____ 11/23

_____ 11/22
_____ 11/21
_____ 11/20

_____ 11/19
_____ 11/18
_____ 11/17

_____ 11/16
_____ 11/15
_____ 11/14

_____ 11/13
_____ 11/12
_____ 11/11

_____ 11/10
_____ 11/9
_____ 11/8

_____ 11/7
_____ 11/6
_____ 11/5

_____ 11/4
_____ 11/3
_____ 11/2

_____ 11/1
_____ 10/31
_____ 10/30

_____ 10/29
_____ 10/28
_____ 10/27

_____ 10/26
_____ 10/25
_____ 10/24

_____ 10/23
_____ 10/22
_____ 10/21

_____ 10/20
_____ 10/19
_____ 10/18

_____ 10/17
_____ 10/16
_____ 10/15

_____ 10/14
_____ 10/13
_____ 10/12

_____ 10/11
_____ 10/10
_____ 10/9

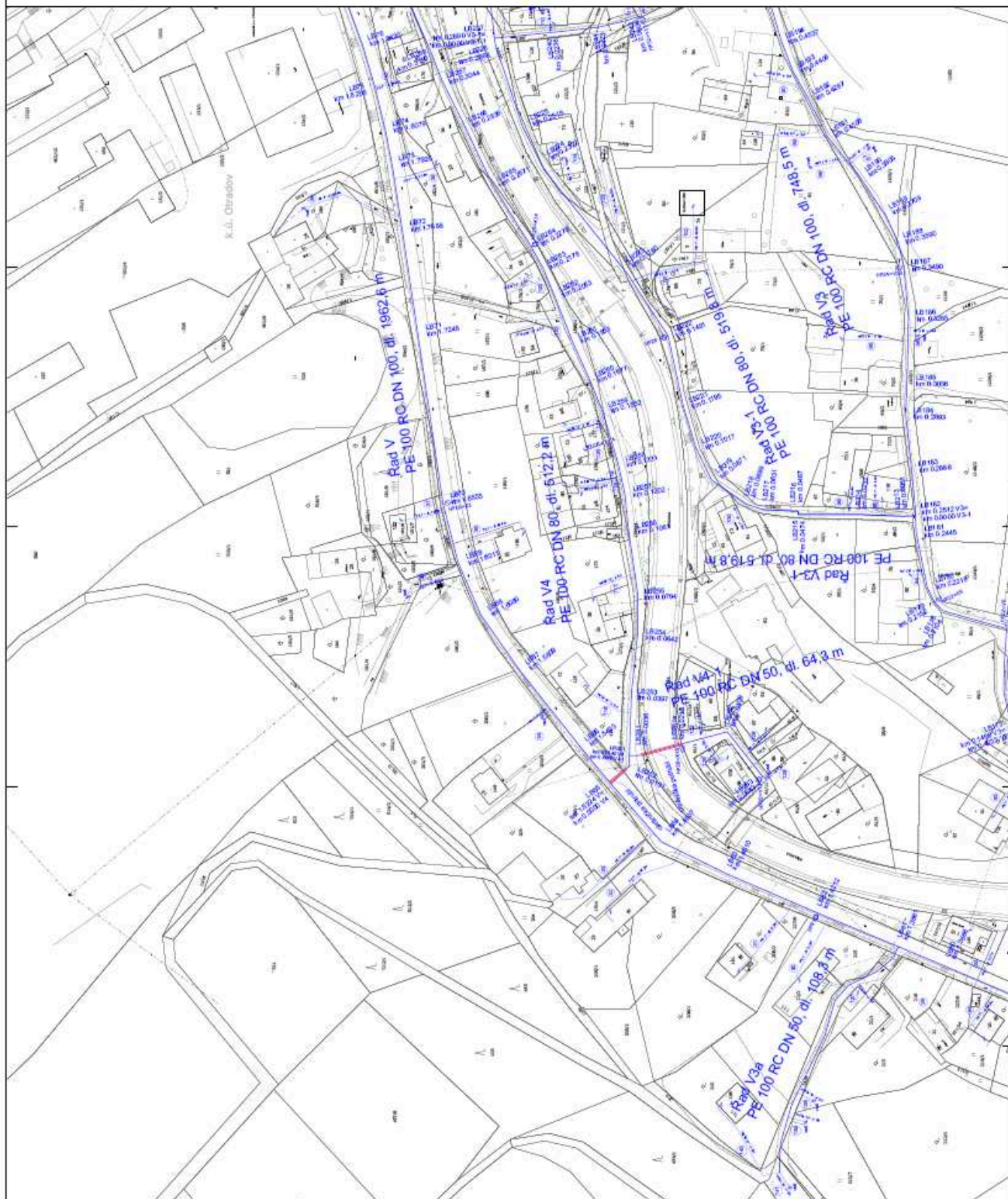
_____ 10/8
_____ 10/7
_____ 10/6

_____ 10/5
_____ 10/4
_____ 10/3

_____ 10/2
_____ 10/1
_____ 9/30

Postmark:

The study did not measure acute or chronic, continuous or intermittent, low or high intensity, or any other type of physical activity.

[illegible]

1. Soulad projektové dokumentace z hlediska politiky územního rozvoje

Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených Politikou územního rozvoje ČR nedotýká.

Politika územního rozvoje České republiky 1 je zapracována v Územním plánu Krouna ve znění Změny č. 1. Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 Politiky územního rozvoje České republiky nejsou zapracovány v platném Územním plánu Krouna ve znění Změny č. 1 – žádná omezení z těchto dokumentů pro záměr dle předložené projektové dokumentace nevyplyvají.

Politika územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace č. 1 je zapracována v Územním plánu Otradov. Aktualizace č. 2, 3, 4, 5 Politiky územního rozvoje České republiky nejsou zapracovány v platném Územním plánu Otradov – žádná omezení z těchto dokumentů pro záměr dle předložené projektové dokumentace nevyplyvají.

2. Soulad projektové dokumentace z hlediska územně plánovací dokumentace

Zásady územního rozvoje Pardubického kraje

Zásady územního rozvoje Pardubického kraje jsou zapracovány v platném Územním plánu Krouna ve znění Změny č. 1. Aktualizace č. 1, 2, 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje nejsou zapracovány v platném Územním plánu Krouna ve znění Změny č. 1 – žádná omezení z těchto dokumentů pro záměr dle předložené projektové dokumentace nevyplyvají.

Zásady územního rozvoje Pardubického kraje ve znění aktualizace č. 1 jsou zapracovány v Územním plánu Otradov. Aktualizace č. 2 a 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje nejsou zapracovány v platném Územním plánu Otradov – žádná omezení z těchto dokumentů pro záměr dle předložené projektové dokumentace nevyplyvají.

Územní plán Krouna

Územní plán Krouna ve znění Změny č. 1, vydané formou opatření obecné povahy dne 24. 9. 2012, která nabyla účinnosti dne 10. 10. 2012.

Pozemky parc. č. 4304, 4326, 4332, 3418/1, na kterých bude záměr realizován, jsou dle platného Územního plánu Krouna zařazeny jako plocha s rozdílným způsobem využití: plochy dopravní infrastruktury – silniční – DS. Tyto plochy slouží pro plochy a koridory silniční dopravy, včetně dopravy v klidu a vybraných veřejných prostranství. Přípustné využití této plochy jsou: plochy a koridory silniční dopravy, plochy dopravy v klidu, zeleň liniová a plošná, stavby a plochy nezbytné k obsluze plochy, vodní plochy a toky, trasy liniové tech. vybavenosti. Nepřípustné využití této plochy jsou veškeré stavby neuvedené výše jako přípustné.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „trasy liniové technické vybavenosti“.

Pozemek parc. č. 3532, na kterém bude záměr realizován, je dle platného Územního plánu Krouna zařazen jako plocha s rozdílným způsobem využití: plocha dopravní infrastruktury – drážní – DZ. Tato plocha slouží pro plochy a koridory železniční dopravy. Přípustné využití této plochy jsou: plochy a koridory železniční dopravy, stavby a plochy sloužící potřebě funkčního využití, zeleň liniová a plošná, trasy liniové tech. vybavenosti. Nepřípustné využití této plochy jsou veškeré stavby neuvedené výše jako přípustné.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „trasy liniové technické vybavenosti“.

Pozemky parc. č. 4328, 4329, 4330, 4331, 4333, na kterých bude záměr realizován, jsou dle platného Územního plánu Krouna zařazeny jako plocha s rozdílným způsobem využití: plochy přírodní – NP.

Tyto plochy slouží jako plochy s převažující přírodní funkcí zahrnující mimo jiné zvláště chráněné plochy, plochy evropsky významných lokalit, pozemky smluvně chráněné, prvky ÚSES, apod. Přípustné využití této plochy jsou: zeleň krajinná, liniová vč. prvků ÚSES (biokoridory, biocentra a interakční prvky), plochy zeleně nízké i vysoké, ovocné sady, komunikace pěší, cyklistické, účelové komunikace a zemědělské obslužné a manipulační plochy, nezbytné plochy a liniové trasy technického vybavení, naučné stezky. Nepřípustné využití této plochy jsou všechny stavby, pokud nejsou uvedeny jako přípustné.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „nezbytné plochy a liniové trasy technického vybavení“.

Pozemky parc. č. 17/2, 4357, 4359, na kterých bude záměr realizován, jsou dle platného Územního plánu Krouna zařazeny jako plocha s rozdílným způsobem využití: plocha zemědělská – NZ. Tato plocha slouží jako pro plochy s převažující funkcí intenzivní zemědělské produkce. Přípustné využití této plochy jsou: pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství, stavby nezbytné pro obhospodařování zemědělské půdy (např. silážní žlaby, hnojiště, přístřešky pro dobytek, apod. - stavby přípustné v nezastavěném území dle platné legislativy), zeleň krajinná, liniová vč. prvků ÚSES (biokoridory, biocentra a interakční prvky), ovocné sady, komunikace pěší, cyklistické, účelové komunikace a zemědělské obslužné a manipulační plochy, nezbytné plochy a liniové trasy technického vybavení, informační, propagační a reklamní zařízení, naučné stezky. Nepřípustné využití této plochy jsou veškeré stavby, pokud nejsou uvedeny jako přípustné.

Plánovaný záměr je tedy v soulad s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „nezbytné plochy a liniové trasy technického vybavení“.

Pozemek parc. č. 3303/1, na kterém bude záměr realizován, je dle platného Územního plánu Krouna zařazen jako plocha s rozdílným způsobem využití: plochy veřejných prostranství – PV. Jedná se o plochy, které mají významnou prostorotvornou a komunikační funkci a je třeba je samostatně vymezit. Přípustné využití této plochy jsou: plochy veřejných prostranství, plochy a koridory silniční dopravy, plochy dopravy v klidu, městský mobiliář a drobná architektura, zeleň liniová a plošná, stavby a plochy nezbytné k obsluze plochy, vodní plochy a toky, trasy liniové tech. vybavenosti. Nepřípustné využití této plochy jsou veškeré stavby neuvedené výše jako přípustné.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „trasy liniové technické vybavenosti“.

Pozemky parc. č. 13, 3, 4, 6, 8/2, 8/6, st. 10, st. 12, st. 14/2, st. 15, st. 2, st. 3, st. 7, st. 8, na kterých bude záměr realizován, jsou dle platného Územního plánu Krouna zařazeny jako plocha s rozdílným způsobem využití: plochy smíšené obytné – rekreační – SR. Tyto plochy slouží jako plochy smíšené obytné využívané zejména pro bydlení v rodinných domech (včetně domů a usedlostí s hospodářským zázemím) a pobytovou rekreaci. Přípustné využití této plochy jsou: stavby a plochy bydlení v rodinných domech s užitkovými zahradami včetně domů a usedlostí s hospodářským zázemím, stávající byt. objekty využívané k občasnému nebo rekreačnímu bydlení (chalupy), stavby pro individuální rekreaci, které svým vzhledem a účinky na okolí nenaruší obytné a životní prostředí, obchodní zařízení, veřejné stravování, malá ubytovací zařízení s kapacitou do 10 lůžek a služby nevýrobního charakteru a provozovny sloužící k uspokojování potřeb obyvatel území nerušící rodinné bydlení (ve smyslu platné legislativy, viz odůvodnění ÚP), odstavná stání a garáže sloužící potřebě funkčního využití, nezbytné plochy technického vybavení, příslušné komunikace pěší, cyklistické, motorové, dopravní plochy a zařízení, zeleň liniová a plošná, nerušící zařízení drobné výroby a zemědělské výroby (ve smyslu platné legislativy, viz odůvodnění ÚP), informační, propagační a reklamní stavby. Nepřípustné využití této plochy jsou: vícepodlažní obytné domy, stavby pro výrobu a podnikatelské aktivity s negativními vlivy na životní a obytné prostředí, stavby a plochy pro smíšenou výrobu a pro intenzivní zemědělskou výrobu, stavby a plochy pro výrobní služby a zemědělskou výrobu s negativními vlivy na životní prostředí nad mez přípustnou, stavby a plochy pro skladování, ukládání a odstraňování odpadů, stavby pro skladování a manipulaci s materiály a výrobky, stavby pro velkoobchod, vícepodlažní a hromadné garáže a garáže

pro nákladní vozidla, veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru (ve smyslu platné legislativy, viz odůvodnění ÚP).

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „nezbytné plochy technického vybavení“.

Pozemek parc. č. 1822/3, na kterém bude záměr realizován, je dle platného Územního plánu Koruna zařazen jako plocha s rozdílným způsobem využití: plocha smíšená obytné – venkovská – SV. Tato plocha slouží jako plochy smíšeného využití ve venkovských sídlech využívané zejména pro bydlení v rodinných domech (včetně domů a usedlostí s hospodářským zázemím), obslužnou sféru a nerušící výrobní činnosti. Funkční využití přípustné pro tuto funkční plochu jsou: stavby a plochy bydlení v rodinných domech s užitkovými zahradami včetně domů a usedlostí s hospodářským zázemím, stávající byt. objekty využívané k občasnému nebo rekreačnímu bydlení (chalupy), obchodní zařízení, veřejné stravování, občanské vybavení pro veřejnost, malá ubytovací zařízení s kapacitou do 10 lůžek a služby nevýrobního charakteru a provozovny sloužící k uspokojování potřeb obyvatel území nerušící rodinné bydlení (ve smyslu platné legislativy, viz odůvodnění ÚP), odstavná stání a garáže sloužící potřebě funkčního využití, stavby pro individuální rekreaci, které svým vzhledem a účinky na okolí nenaruší obytné a životní prostředí, nezbytné plochy technického vybavení, příslušné komunikace pěší, cyklistické, motorové, dopravní plochy a zařízení, zeleň liniová a plošná, nerušící zařízení drobné výroby a zemědělské výroby (ve smyslu §13 vyhl. 502/2006), informační, propagační a reklamní stavby. Nepřípustné využití této plochy jsou: vícepodlažní obytné domy, stavby pro výrobu a podnikatelské aktivity s negativními vlivy na životní a obytné prostředí, stavby a plochy pro smíšenou výrobu a pro intenzivní zemědělskou výrobu, stavby a plochy pro výrobní služby a zemědělskou výrobu s negativními vlivy na životní prostředí nad mez přípustnou, stavby a plochy pro skladování, ukládání a odstraňování odpadů, stavby pro skladování a manipulaci s materiálem a výrobky, stavby pro velkoobchod, vícepodlažní a hromadné garáže a garáže pro nákladní vozidla, veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru (ve smyslu platné legislativy, viz odůvodnění ÚP).

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „nezbytné plochy technického vybavení“.

Územní plán Otradov

Územní plán Otradov vydaný formou opatření obecné povahy dne 13. 10. 2017, který nabyl účinnosti dne 31. 10. 2017.

Pozemek parc. č. 1503, na kterém bude záměr realizován, je dle platného Územního plánu Otradov zařazen jako plocha s rozdílným způsobem využití: plochy dopravní infrastruktury – silniční – DS. Hlavní využití této plochy jsou plochy a koridory silniční dopravy, včetně dopravy v klidu a vybraných veřejných prostranství. Přípustné využití této plochy jsou: plochy a koridory silniční dopravy, plochy dopravy v klidu, zeleň liniová a plošná, plochy, které jsou součástí komunikace – násypy, zářezy, stavby a zařízení (např. mosty, lávky atd., dopravní značení), technická opatření související s provozem na pozemních komunikacích, protihluková opatření, stavby a zařízení sloužící hromadné dopravě (autobusové zastávky), plochy pro pěší a cyklisty na oddělených pruzích a chodnících, vodní plochy a toky, stavby a zařízení technické infrastruktury. Nepřípustné využití této plochy jsou veškeré stavby neuvedené výše jako přípustné.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „stavby a zařízení technické infrastruktury“.

Pozemky parc. č. 1103/1, 1103/2, 1434/3, 1457/1, 211, 212/7 a část pozemku parc. č. 1434/4, na kterých bude záměr realizován, jsou dle platného Územního plánu Otradov zařazeny jako plocha s rozdílným způsobem využití: plochy zemědělské – NZ. Hlavní využití této plochy jsou plochy s převažující funkcí

intenzivní zemědělské produkce. Přípustné využití této plochy jsou: zemědělsky využívané plochy pro rostlinnou i živočišnou výrobu, stavby nezbytné pro obhospodařování zemědělské půdy (např. silážní žlaby, hnojiště, přístřešky pro dobytek, apod.), stavby nezbytné pro obhospodařování a provoz ploch dané funkce vyhovující definici přípustných staveb v nezastavěném území dle platného zákona, zeleň krajinná, liniová vč. prvků ÚSES (biokoridory, biocentra a interakční prvky), ovocné sady, opatření přispívající k vyšší retenci krajiny, zachycení přívalových dešťů, protipovodňová a protierozní opatření, výstavba malých vodních nádrží, komunikace pěší, cyklistické, úpravy či rozšíření komunikací vozidlových, účelové komunikace a zemědělské obslužné a manipulační plochy, stavby a zařízení technické infrastruktury, informační, propagační a reklamní zařízení, naučné stezky. Nepřípustné využití této plochy jsou všechny stavby, pokud nejsou uvedeny jako přípustné, doplňkové stavby zařízení a jiná opatření pro stavby vodohospodářské.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „stavby a zařízení technické infrastruktury“.

Pozemek parc. č. st. 172, na kterém bude záměr realizován, je dle platného Územního plánu Otradov zařazen jako plocha s rozdílným způsobem využití: plochy občanského vybavení – hřbitovy – OH. Hlavní využití jsou plochy veřejných a vyhrazených pohřebišť. Přípustné využití této plochy jsou: hřbitov vč. příslušných staveb a dopravních ploch, vybavenost příslušná k uvedené funkci, parkovací plochy sloužící obsluze území, stavby a zařízení pro odstavování vozidel (garáže) pro obsluhu území, místní komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, zeleň liniová a plošná, stavby a zařízení technické infrastruktury. Nepřípustné využití této plochy jsou veškeré stavby neuvedené jako přípustné.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „stavby a zařízení technické infrastruktury“.

Pozemky parc. č. 149, 227/123, st. 140, na kterých bude záměr realizován, jsou dle platného Územního plánu Otradov zařazeny jako plocha s rozdílným způsobem využití: plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední. Hlavní využití této plochy jsou plochy převážně komerční občanské vybavenosti sloužící např. pro administrativu, obchodní prodej, ubytování, stravování, služby. Přípustné využití této plochy jsou: administrativní areály vč. nezbytných obslužných ploch, velkoplošný maloprodej, objekty pro ubytování a stravování, objekty pro služby, rozsáhlá společenská centra – zábavní a kulturní, výstavní areály, stavby a zařízení technické infrastruktury, parkovací plochy sloužící obsluze území, manipulační plochy dopravní obsluhy, stavby a zařízení pro odstavování vozidel (garáže) pro obsluhu území, místní komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, zeleň liniová a plošná, informační a reklamní zařízení, zařízení drobné a řemeslné výroby nerušící nad míru přípustnou okolí (ve smyslu platné legislativy, viz odůvodnění ÚP). Nepřípustné využití této plochy jsou: bytová výstavba, objekty, jejichž vliv činností a vyvolaná dopravní obsluha narušuje sousední plochy nad přípustné normy pro obytné zóny, objekty a plochy výroby a skladování.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „stavby a zařízení technické infrastruktury“.

Pozemek parc. č. 1330/2, na kterém bude záměr realizován, je dle platného Územního plánu Otradov zařazen jako plocha s rozdílným způsobem využití: plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení – OS. Hlavní využití této plochy jsou plochy sportovních a tělovýchovných areálů. Přípustné využití této plochy jsou: areály a plochy tělovýchovné a sportovní, sportovní zařízení a vybavení, vybavení sociální a hygienické výše uvedených areálů, stavby a zařízení technické infrastruktury, parkovací plochy sloužící obsluze území, stavby a zařízení pro odstavování vozidel (garáže) pro obsluhu území, místní komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, zeleň liniová a plošná, veřejné stravování pro obsluhu území, byty služební a majitelů zařízení. Nepřípustné využití této plochy jsou: bytová výstavba, občanská vybavenost, objekty výroby a skladování.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „stavby a zařízení technické infrastruktury“.

Pozemek parc. č. st. 123, na kterém bude záměr realizován, je dle platného Územního plánu Otradov zařazen jako plocha s rozdílným způsobem využití: plocha občanského vybavení – veřejná infrastruktura – OV. Hlavní využití této plochy jsou plochy převážně nekomerční občanské vybavenosti sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva (dle platné legislativy). Přípustné využití této plochy jsou: maloobchodní, správní a administrativní objekty vč. nezbytných obslužných ploch, služby, veřejné stravování a ubytování, kulturní, sociální, zdravotnické, výchovné, sportovní a církevní zařízení, parkovací plochy sloužící obsluze území, stavby a zařízení pro odstavování vozidel (garáže) pro obsluhu území, manipulační plochy dopravní obsluhy, místní komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, stavby a zařízení technické infrastruktury, zeleň liniová a plošná, informační a reklamní zařízení, zařízení drobné a řemeslné výroby nerušící nad míru přípustnou okolí (ve smyslu platné legislativy, viz odůvodnění ÚP). Nepřípustné využití této plochy jsou: bytový výstavba, objekty a plochy zemědělské a průmyslové výroby.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „stavby a zařízení technické infrastruktury“.

Pozemky parc. č. 1011/3, 1012/2, 1048/2, 116/3, 121/1, 122/1, 131/1, 134, 1359/6, 138, 1381, 1392/1, 1395/3, 1397, 1398, 1399/1, 1399/2, 1399/5, 14, 1400, 1402, 1403/1, 1403/5, 1403/6, 1406, 1410, 1418, 1429, 1443, 1451/1, 1459/2, 1475, 1477, 1487, 1488/2, 1488/3, 161, 168/1, 18, 227/1, 227/5, 227/7, 257/1, 27/1, 27/2, 27/5, 28/1, 47/1, 48/1, 50/1, 56, 62, 7/5, 761/5, 1392/2, na kterých bude záměr realizován, jsou dle platného Územního plánu Otradov zařazeny jako plocha s rozdílným způsobem využití: plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství – PV. Hlavní využití této plochy jsou plochy, které mají významnou prostorotvornou a komunikační funkci a je třeba je samostatně vymezit. Přípustné využití této plochy jsou: plochy veřejných prostranství, plochy a koridory silniční dopravy, plochy dopravy v klidu, místní komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, městský mobiliář, zeleň liniová a plošná, stavby a plochy nezbytné k obsluze plochy (např. manipulační plochy, přístřešky na techniku a vybavení pro údržbu plochy, stavby a zařízení pro krátkodobé shromažďování domovního a separovaného odpadu, atd.), vodní plochy a toky, stavby a zařízení technické infrastruktury. Nepřípustné využití této plochy jsou veškeré stavby neuvedené výše jako přípustné.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „stavby a zařízení technické infrastruktury“.

Pozemky parc. č. 10/1, 10/5, 100, 101, 102/1, 102/3, 1106/2, 113, 114, 1214/1, 1214/2, 128, 13, 130, 131/2, 132, 1336/1, 1336/4, 1359/12, 1359/14, 1359/15, 1383/2, 1385, 1387, 1390/1, 1395/1, 1403/2, 1403/4, 1407, 1512, 1514, 156/1, 156/2, 157/1, 16, 160/1, 163, 166, 167/1, 170, 173, 174, 176/2, 177, 178, 179/3, 182/4, 187/1, 190/1, 190/4, 190/6, 190/7, 191/2, 199 20/2, 200/3, 208/2, 208/3, 210, 213, 215, 219/1, 22, 223, 224, 226, 227/14, 227/2, 227/6, 227/9, 228, 229/3, 235/1, 235/3, 237/2, 237/3, 237/5, 238, 245/2, 251, 252/2, 252/4, 252/5, 256, 257/3, 259, 28/3, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 4/1, 41/1, 41/2, 41/4, 42/2, 43/2, 45/1, 45/2, 46, 47/2, 47/3, 47/4, 58/6, 59, 599/1, 600/2, 61/1, 61/12, 61/13, 61/2, 61/6, 67, 7/1, 7/2, 7/4, 70/1, 74/2, 782/3, 782/5, 79/1, 79/2, 80, 81, 82/1, 83/1, 89, 9/2, 92/1, 99, st. 1, st. 100, st. 101, st. 102, st. 103, st. 104/2, st. 106, st. 107, st. 108, st. 109, st. 111, st. 112, st. 114, st. 117, st. 118, st. 119, st. 124, st. 125, st. 126, st. 128, st. 129, st. 13, st. 137, st. 14, st. 147, st. 148, st. 150, st. 151, st. 154, st. 155, st. 156, st. 161, st. 166, st. 168, st. 17, st. 170, st. 171, st. 179, st. 180, st. 181, st. 183, st. 188, st. 19, st. 191, st. 191/8, st. 196, st. 197, st. 2, st. 20, st. 207, st. 22/1, st. 22/2, st. 23, st. 25, st. 28, st. 29, st. 3, st. 30, st. 31, st. 32, st. 33, st. 34, st. 36, st. 37, st. 39, st. 40, st. 41/1, st. 42/1, st. 42/2, st. 43, st. 44/2, st. 49, st. 5, st. 50, st. 55/1, st. 57, st. 58/1, st. 58/2, st. 59, st. 6/1, st. 60, st. 61, st. 62, st. 64, st. 65, st. 66, st. 67, st. 68, st. 7, st. 73, st. 74, st. 75, st. 76, st. 77/1, st. 77/2, st. 78, st. 85, st. 86, st. 87, st. 9, st. 91, st. 92, st. 93, st. 95, st. 96, st. 97, st. 98, st. 99, na kterých bude záměr realizován, jsou dle platného Územního plánu Otradov zařazeny jako plocha s rozdílným způsobem využití: plocha smíšená obytná – venkovská – SV. Tato plocha slouží pro plochy smíšeného využití ve venkovských sídlech využívané zejména pro bydlení v rodinných domech (včetně domů a usedlostí s hospodářským zázemím), obslužnou sféru a nerušící výrobní činnosti. Přípustné využití této plochy jsou: stavby a

plochy bydlení v rodinných domech s užitkovými zahradami včetně domů a usedlostí s hospodářským zázemím, stávající bytové objekty využívané k občasnému nebo rekreačnímu bydlení (chalupy), obchodní zařízení, veřejné stravování, občanské vybavení pro veřejnost, malá ubytovací zařízení s kapacitou do 10 lůžek a služby nevýrobního charakteru a provozovny sloužící k uspokojování potřeb obyvatel území nerušící rodinné bydlení (ve smyslu platné legislativy, viz odůvodnění ÚP), drobná sportoviště a plochy pro každodenní rekreaci a relaxaci obyvatel, stavby a zařízení technické infrastruktury, parkovací plochy sloužící obsluze území (osobní automobily resp. automobily do 3,5 t), stavby a zařízení pro odstavování vozidel (garáže) pro obsluhu území (osobní automobily resp. automobily do 3,5 t) především na pozemcích rodinných domů, místní komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, zeleň liniová a plošná, nerušící zařízení drobné a řemeslné výroby a zemědělské výroby (ve smyslu platné legislativy, viz odůvodnění ÚP), informační, propagační a reklamní stavby. Nepřípustné využití této plochy jsou: stavby pro výrobu a podnikatelské aktivity s negativními vlivy na životní a obytné prostředí, stavby a plochy pro smíšenou výrobu a pro intenzivní zemědělskou výrobu, stavby a plochy pro výrobní služby a zemědělskou výrobu s negativními vlivy na životní prostředí nad mez přípustnou, stavby a plochy pro skladování, ukládání a odstraňování odpadů, stavby pro skladování a manipulaci s materiály a výrobky, stavby pro velkoobchod, garáže pro nákladní vozidla, veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity uvedené v příslušných předpisech nad míru přípustnou (ve smyslu platné legislativy, viz odůvodnění ÚP).

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „stavby a zařízení technické infrastruktury“.

Pozemek parc. č. st. 88, na kterém bude záměr realizován, je dle platného Územního plánu Otradov zařazen jako plocha s rozdílným způsobem využití: plocha výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba – VD. Hlavní využití této plochy jsou plochy malovýroby či přidružené výroby, výrobní i nevýrobní služby, řemesel a skladů, které nejsou realizovatelné v jiných funkčních plochách. Přípustné využití této plochy jsou: drobná výroba, služby, řemesla, sklady, administrativní a správní budovy související s hlavní funkcí, stavby a zařízení technické infrastruktury, parkovací plochy sloužící obsluze území, stavby a zařízení pro odstavování vozidel (garáže) pro obsluhu území, místní komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, zeleň liniová a plošná, stavební dvory a zařízení pro údržbu sítí a komunikací, doplňková zařízení obchodu a služeb související s hlavní funkcí, byty služební a majitelů zařízení. Nepřípustné využití této plochy jsou: byty nad rámec služebního charakteru, plochy a objekty občanské vybavenosti, fotovoltaické elektrárny na volných plochách (ty lze umísťovat pouze na stávající stavby), větrné elektrárny.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „stavby a zařízení technické infrastruktury“.

Pozemky parc. č. 182/1, 182/3, 184, 185, 601/10, 601/5, 761/6, st. 164, st. 35, na kterých bude záměr realizován, jsou dle platného Územního plánu Otradov zařazeny jako plocha s rozdílným způsobem využití: plocha výroby a skladování – zemědělská výroba – VZ. Hlavní využití této plochy jsou plochy zemědělské výroby a přidružené drobné výroby. Přípustné využití této plochy jsou: budovy, plochy a zařízení určené pro příslušnou zemědělskou výrobu, administrativní a správní budovy související s hlavní funkcí, parkovací plochy sloužící obsluze území, stavby a zařízení pro odstavování vozidel (garáže) pro obsluhu území, místní komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, stavby a zařízení technické infrastruktury, zeleň liniová a plošná vč. prvků ÚSES (biokoridory, biocentra a interakční prvky), služební byty, doplňková zařízení obchodu a služeb související s hlavní funkcí, zařízení výroby, pokud nebudou narušeny hygienicko-veterinární předpisy. Nepřípustné využití této plochy jsou: byty nad rámec služebního charakteru, plochy a objekty občanské vybavenosti, fotovoltaické elektrárny na volných plochách (ty lze umísťovat pouze na stávající stavby), větrné elektrárny.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „stavby a zařízení technické infrastruktury“.

Pozemek parc. č. 1486/1, na kterém bude záměr realizován, je dle platného Územního plánu Otradov zařazen jako plocha s rozdílným způsobem využití: plocha vodní a vodohospodářská – W. Hlavní využití jsou plochy, které se vymezují za účelem zajištění podmínek pro nakládání s vodami, ochranu před jejich škodlivými účinky a suchem, regulaci vodního režimu území a plnění dalších účelů stanovených právními předpisy upravujícími problematiku na úseku vod a ochrany přírody a krajiny. Přípustné využití této plochy jsou: pozemky vodních ploch a koryt vodních, ostatní pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití, zeleň krajinná, liniová vč. prvků ÚSES (biokoridory, biocentra a interakční prvky), účelové komunikace, stavby nezbytné pro obhospodařování a provoz ploch dané funkce vyhovující definici přípustných staveb v nezastavěném území dle platného zákona, stavby a zařízení technické infrastruktury. Nepřípustné využití této plochy jsou všechny stavby, pokud nejsou uvedeny jako přípustné.

Plánovaný záměr je tedy v souladu s přípustným využitím dané plochy, tzn.: „stavby a zařízení technické infrastruktury“.

Úřad územního plánování shledal soulad plánovaného záměru s platným Územním plánem Krouna a Územním plánem Otradov.

3. Soulad projektové dokumentace z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

Při posouzení předloženého záměru z hlediska cílů a úkolů územního plánování formulovaných v ustanoveních § 18 a § 19 stavebního zákona bylo zejména zkoumáno, zda je umístění stavby a její řešení v souladu s urbanistickými, architektonickými a estetickými požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a zda je umístění stavby v souladu s charakterem území. Přitom orgán územního plánování zjistil, že navržená výstavba vodovodu neovlivňuje stávající urbanistické, architektonické a estetické požadavky na prostorové uspořádání území. Plánovaný záměr „Vodovod Otradov“ a jeho části lze umístit dle § 18 odst. 5 stavebního zákona v nezastavěném území, jelikož se jedná o stavbu pro veřejnou technickou infrastrukturu.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace „Vodovod Otradov“
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1 – 5
- Zásady územního rozvoje Pardubického kraje, po aktualizaci č. 3, které nabýly účinnosti dne 12. 9. 2020
- Územní plán Krouna ve znění Změny č. 1, vydané formou opatření obecné povahy dne 24. 9. 2012, která nabýla účinnosti dne 10. 10. 2012
- Územní plán Otradov vydaný formou opatření obecné povahy dne 13. 10. 2017, který nabyl účinnosti dne 31. 10. 2017
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

Jsme s pozdravem

Ing. Vladimír Zavřel
vedoucí stavebního úřadu

"otisk úředního razítka"